

(株)ステップ

中古パーティション買取・販売、ハウスクリーニング

在庫の充実化を図り 企業のあらゆるニーズに応える



中古とは思えない品質
で企業から喜ばれている
パーティション

経費節減とエコ意識が中古を後押し

「会議室や喫煙ルーム、セキュリティルームをつくりたい」

企業の間で、限られたスペースを有効活用するパーティション（間仕切り）の需要が高まっている。中でも、中古が注目されている。

（株）ステップは中古パーティションを主に扱う会社。JR総武本線平井駅から徒歩10分、荒川に架かる平井大橋にほど近い住宅街の一角にある。同社の森木勉社長（49歳）が中古需要が高まっている理由を説明してくれた。

「時勢柄、質料の安いオフィスに移転するなど、規模を縮小する企業が増えています。その際、経費節減のために新品より3〜7割安い中古パーティションに注目が集まるようになったんです。何年も使っていないければ新品同様です。多少の傷や汚れはクリーニングを施せばほとんど問題ありません」
近年のエコ意識の高まりも中古パ



「中古パーティション事業は買取りを望まれる企業さんからも、設置をされる企業さんからも喜ばれるやりがいのある仕事です」と語る森木社長

パーティションの需要を後押ししている。数年前までは廃棄するのが当たり前だったが、捨てるのはもったいない」と企業が買取先を求めたり、移転先での再利用を考えたりするようになったのだ。

同社のような中古パーティションの買取りから設置・販売までを行う業者に好機が到来したのである。

「喫煙ルームの需要が伸びています。先日、石油会社さんからビル工事の期間に出入りする職人さんのために、倉庫内に喫煙ルームをつくってほしいとの依頼を受けました。作業期間が2日間しかなかったので、パーティション職人15名が突貫で行いました。先方は中古だとこんなに安く済むのかと驚いていましたね」（森木社長）

豊富な在庫が最大の強みに

パーティションには、床から天井までを遮蔽する「ハイパーティション」と

えられるのだ。最近では、地方発送も増えているという。

エレベーター工事がヒントに

ビルのエレベーター工事をする際には、落下などの危険を防止するために出入口をパーティションで仮囲いする。森木社長がオフィスパーティションの事業化を思いついたのは、その仮囲い

の工事を依頼されたときだった。「13年ほど前のことで、ハウスクリーニングを長らく続け、建築物の内装関係の仕事も手がけるようになっていました。当時は仮囲いにアルミパーティションが使われていましたが、これをオフィスの間仕切りに使えるのでは、とひらめいたんです」

こうして森木社長はハウスクリーニング業を続けるかたわら、パーティション事業の拡大を図ってきた。中古の取扱いを始めたのは3年前からだ、取引企業は100社を超えるまでに成長した。

「ハウスクリーニングの経験が活かされています。どんな現場に入っても、ほかの建築業者よりもきめ細かい気遣いをするのが自然にできますから」

目指すのはただ一つ、日本一の中古パーティションの在庫を持つ会社になること。こう話す森木社長の表情は確かな自信にあふれていた。



本社事務所から徒歩1分のショールーム兼倉庫。千葉にある100坪の第二倉庫には、中古パーティションの在庫がぎっしり詰め込まれている



撤去工から設置工もすべて同社が行う。パーティションの端を切断するなどして調整を施し、備え付けの部屋のような仕上がりにする



毎朝7時半、現場に向く前に本社事務所ですべての社員集合のもと、必ず朝礼を行う。また、月に数回は、倉庫に集まってさまざまな打ち合わせを行う

在庫・買取情報もチェックできる同社ホームページ



企業DATA

- 事業所名：㈱ステップ
- 本社所在地：〒132-0035 東京都江戸川区平井5-58-5
- TEL：03-5247-1511
- FAX：03-5247-1512
- 創業：昭和58年4月
- 代表者：森木 勉
- 事業内容：中古パーティションの買取・販売、ハウスクリーニング
- URL：<http://step2010.jp/>
- E-Mail：info@step2010.jp

衝立のように上部に空間を通した「ローパーティション」がある。同社が主に扱うのは会議室や喫煙ルームなどに使われるハイパーティションだ。
素材はアルミとスチールがある。アルミパーティションはハニカム構造でできており、軽量かつ設置場所に合わせた複雑な形状加工も可能で安価。スチールパーティションは石膏ボードが挟まれており、強固なつくりで遮音性や

気密性、不燃性に優れている。アルミより高価だが、デザインやカラーバリエーションが豊富だ。

「ご希望のレイアウトに合わせて材質や仕切り方をご提案し、お見積りをさせていただきます。ガラス部分は当社が加工することもできます」（森木社長）
同社の強みは中古パーティションの豊富な在庫を持っていること。それがあるから企業のさまざまなニーズに応